

主なリフォーム内容

[LDK]

・システムキッチン:新調・ガスコンロ:新調・キッチンパネル:新調
 ・流し元灯/換気扇:新調・浴室兼用高温水給湯器:取替・天井/壁:クロス張替・床:CF貼り

[和室8帖]

・押入:一部洋服掛に改造・天井:既存ラミ天井掃除・襖:張替・畳:表替

[洋室6帖]

・天井/壁:クロス張替・床:CF貼り
 ・襖:張替

[洋室7.2帖]

・天井/壁:クロス張替

[洗濯機置場]

・防水施工

[浴室]

・浴槽:新調・床:防水/タイル張替

[トイレ]

・ウォシュレット新調・天井/壁:クロス張替・床:CF張替

[玄関/洗面所]

・洗面化粧台:新調・床:CF貼り
 ・天井/壁:クロス張替・センサーライト新設・録画機能付きテレビドアホン新設

[その他]

全室の木部塗装・網戸張替・全室内各所ハウスクリーニング

陽当り 通風良好!



全面リフォーム済渡し!

中古売マンション

鶴甲コーポ
8号館
(305号室)

3LDK

750 (税込) 万

神戸市灘区鶴甲4-1-8

阪神神戸線「六甲」駅よりバス利用10分
 神戸市営バス「鶴甲団地2丁目」バス停より徒歩約1分

- RC造5階建/3階部分
- 専有面積:約67.33㎡(公簿)
- バルコニー面積:南東向き 約9.45㎡
- 築年月:1968年9月 ●管理形態:自主管理
- 管理費:4,000円/月・積立金:11,000円/月
- 駐車場:空有5,000円/月 ●現況:空室
- 引渡:即入居可



ペット
飼育可!

間取り
3LDK

専有面積
約67.33㎡

築年数
1968年9月

- ・コープ/郵便局 徒歩2分
- ・鶴甲公園徒歩3分
- ・敷地内駐車場空有

お支払い例 **750万円** お借入れの場合
 金利 **1.075%** (変動) 20年
 月々 **34,744円** ボーナス **0円**

株式会社ホーム・ストーリー 〒661-0001 尼崎市塚口本町1丁目9番1号

Tel: 06-6439-6003
 Fax: 06-6439-6008

全国宅地建物取引業保証協会会員 兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事免許(1)第203979号



0120-78-6003



●[取引態様/仲介]ご成約の場合には、仲介手数料及びそれに係る消費税を別途申し受けます。●掲載図は概略を示すものであり、方位表示及び畳数表示が実際と異なる場合は現状を優先させていただきます。万一、売却済みの場合はご容赦ください。